

Modello 25

COMUNE DI SAN BERNARDINO VERBANO
Provincia del Verbano – Cusio - Ossola
Tel. 0323 – 571503 Tel. U.T.C. 553043 Fax. 553506 C.A.P. 28804
- Ufficio Tecnico Comunale -

DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER LA PRESENTAZIONE DI RICHIESTA DI CERTIFICATO DI AGIBILITA'

(ai sensi art. 25 – D.P.R. n. 380 del 6 giugno 2001)

La domanda diretta al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale redatta in duplice copia su apposito modulo fornito dal Comune, ai sensi del D.P.R. 380/01 dovrà essere corredata di:

- ✍ copia della dichiarazione presentata al catasto per l'iscrizione dell'immobile in conformità all'art. 6 R.D. 1939 n. 652 e s.m.i.
- ✍ dichiarazione ai sensi dell'art. 25 comma 1 lett. b del D.P.R. 380/01, che certifica la conformità delle opere realizzate rispetto al progetto approvato nonché l'avvenuta prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti
- ✍ dichiarazione dell'impresa installatrice che attesta la conformità degli impianti ai sensi degli artt. 113 e 127 del D.P.R. 380/01 e art. 1 L. 10/91 ovvero certificato di collaudo degli impianti, dove previsto, ovvero certificato degli impianti previsto dagli artt. 111 e 126 del D.P.R. 380/01
- ✍ dichiarazione di avvenuto deposito o copia di certificato di collaudo statico di cui all'art. 67 del D.P.R. 380/01 o relazione a struttura ultimata di opere in conglomerato cementizio armato di cui all'art. 65 del D.P.R. 380/01
- ✍ dichiarazione di conformità delle opere realizzate alla normativa vigente in materia di accessibilità e superamento barriere architettoniche di cui all'art. 77 e 82 del D.P.R. 380/01
- ✍ dichiarazione del Direttore dei Lavori che attesta la conformità delle opere realizzate al progetto ed alla relazione tecnica depositati in Comune ai sensi dell'art. 125 del D.P.R. 380/01 inerente il contenimento del consumo di energia negli edifici ovvero dichiarazione inerente la non osservanza alla suddetta Legge per i casi in cui ciò sia previsto
- ✍ Certificato di prevenzione incendi rilasciato dal Comando dei Vigili del Fuoco, ai sensi della Legge 966/65, del D.P.R. 37/98 e del D.M. 04/05/98 o dichiarazione del Direttore dei Lavori che non sussiste l'obbligo del rilascio di tale certificato
- ✍ Dichiarazione del Direttore dei Lavori che certifichi che lo smaltimento delle acque reflue è conforme al progetto approvato ed alle normative e regolamenti vigenti in materia (Legge Regionale 13/90)
- ✍ Dichiarazione del Direttore dei Lavori che il fabbricato è dotato di acqua corrente mediante allacciamento all'acquedotto comunale

Si precisa che ai sensi degli artt. 24 e 25 del D.P.R. 380/01 l'utilizzazione del fabbricato è subordinata alla richiesta del certificato di agibilità nei modi e con le procedure di cui agli stessi articoli.

Qualora alcuni documenti richiesti siano già in possesso dell'Ufficio Tecnico Comunale, dovrà essere prodotta dichiarazione ai sensi dell'art. 18 comma 2 L. 241/90 con indicazione precisa della pratica contenente tali documenti e attestazione che tali atti corrispondono alla situazione attuale, ai fini di poterli utilizzare per la pratica in esame.

Nel caso di rilascio del Certificato di Agibilità in forma esplicita verrà richiesto il pagamento della tassa di concessione comunale nonché, nel caso di sopralluogo di Responsabili del Servizio Igiene Pubblica, il pagamento dei diritti di segreteria per prestazioni igienico-sanitarie.